

П Р И К А З

от «21» августа 2023 года

№ 77А ОД

город Псков

Об утверждении расчёта стоимости проживания обучающихся колледжа в общежитии и установлении размера платы за наём и коммунальные услуги, предоставляемые обучающимся колледжа, проживающим в общежитии ГБПОУ «Псковский областной колледж искусств имени Н.А. Римского-Корсакова»

Во исполнение ч.4 ст. 154 Жилищного кодекса Российской Федерации, ч.ч. 4 - 6 ст. 39 Федерального Закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Постановления Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», Методическими рекомендациями по расчёту размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций, утверждённых приказом Министерства образования и науки РФ от 20 марта 2014 г. № НТ - 362/09, Приказа Минобрнауки России от 15.08.2014 №1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наём) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации», Решения Псковской Городской Думы от 17.12.2010 № 1540 «Об установлении базовой ставки для определения размера платы за пользование жилыми помещениями по договорам социального найма и договорам найма служебных жилых помещений (плата за наём), а также Договора безвозмездного пользования помещениями от 01.04.2022 № 79-Б, заключённого между Комитетом по культуре Псковской области, ГБПОУ «Псковский областной колледж ис-

кусств имени Н.А. Римского-Корсакова», ГП Псковской области «Управление недвижимостью» с согласия Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области; в соответствии с Правилами проживания обучающихся в общежитии ГБПОУ «Псковский областной колледж искусств имени Н.А. Римского-Корсакова», утверждёнными приказом директора от 13.10.2015 №405.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить с 01.09.2023года «Расчёт платы за проживание в общежитии обучающихся колледжа (очная и заочная форма обучения) за счет средств областного бюджета» (приложение№1).

2. Утвердить с 01.09.2023года «Расчёт платы за проживание в общежитии обучающихся колледжа (очная и заочная форма обучения) по договорам об образовании с оплатой образовательной программы» (приложение№2).

3. Освободить от платы за наём и коммунальные услуги обучающихся, являющихся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детьми-инвалидами, инвалидами I и II группы, инвалидами с детства; обучающихся, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и других радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, обучающихся, являющихся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий.

4. Заведующей студенческим общежитием Даниловой Г.М.:

- до 15.09.2023 года представить списки проживающих в общежитии студентов с указанием комнат, отнесения к льготной категории по оплате, наличие свободных койко-мест в жилой комнате;
- до 22.09.2023 года организовать заключение Договоров найма жилых помещений с обучающимися и дополнительных соглашений к Договорам найма жилых помещений с обучающимися на срок до 31.08.2024 года.

5. Контроль исполнения приказа возложить на заместителя директора по воспитательной и социальной работе Дмитриеву Н.Г.

Директор колледжа

З.Н. Иванова

УТВЕРЖДАЮ
Директор Псковского областного колледжа искусств
имени Н.А. Римского-Корсакова

З.Н. Иванова

РАСЧЁТ

платы за проживание в общежитии обучающихся колледжа (очная и заочная форма обучения) за счет средств областного бюджета с 01.09.2023г.

П п/п	Наименование услуг	Единица измерения	Количество единиц	Стоимость услуг (руб.)
1.	Электроэнергия	КВт-ч	S 1984,1	244 500
2.	Водоснабжение и водоотведение	М3	S 1984,1	129 700
3.	Горячее водоснабжение	М3	S 1984,1	339 000
4.	Отопление	Гкал	S 1984,1	469 500
	Итого: коммунальные услуги		12 месяцев	1 182 700
5.	Коэффициент, учитывающий получаемую субсидию на выполнение государственного задания – 50%			1 182 700*50%
6.	Итого: коммунальные услуги с учётом коэффициента	руб.	12 месяцев	591 350
7.	Количество проживающих обучающихся	чел.	100	
8.	Итого Стоимость коммунальных услуг на одного обучающегося в месяц	руб.	12 месяцев	591350/100/12= 490
9.	Плата за пользование жилым помещением (плата за наём) на 1 обучающегося в месяц	руб.	6 кв.м	6*165= 990
10.	Плата за пользование жилым помещением (плата за наём) на 1 обучающегося в месяц с учётом понижающего коэффициента – 3% от стоимости	руб.	6 кв.м	6*165*3%= 30
	ИТОГО: плата за проживание в студенческом общежитии 1 обучающегося в месяц			490+30= 520

Главный бухгалтер



Е.А. Иванова

Приложение 2 к приказу

№ _____ от « ____ » _____ 2023 г.



УТВЕРЖДАЮ

Директор Псковского областного колледжа искусств имени Н.А. Римского-Корсакова

З.Н. Иванова

РАСЧЁТ

платы за проживание общежитии обучающихся колледжа (очная и заочная форма обучения) по договорам об образовании с оплатой образовательной программы с 01.09.2023г.

П п/п	Наименование услуг	Единица измерения	Количество единиц	Стоимость услуг (руб.)
1.	Электроэнергия	КВт-ч	S 1984,1	244 500
2.	Водоснабжение и водоотведение	М3	S 1984,1	129 700
3.	Горячее водоснабжение	М3	S 1984,1	339 000
4.	Отопление	Гкал	S 1984,1	469 500
	Итого: коммунальные услуги		12 месяцев	1 182 700
5.	Количество проживающих обучающихся	чел.	100	
8.	Итого Стоимость коммунальных услуг на одного обучающегося в месяц	руб.	12 месяцев	1 182 700 /100/12= 985
9.	Плата за пользование жилым помещением (плата за наём) на 1 обучающегося в месяц	руб.	6 кв.м	6*165= 990
10.	Плата за пользование жилым помещением (плата за наём) на 1 обучающегося в месяц с учётом понижающего коэффициента – 3% от стоимости	руб.	6 кв.м	6*165*3%= 30
	ИТОГО: плата за проживание в студенческом общежитии 1 обучающегося в месяц			985 + 30 = 1015

Главный бухгалтер

Е.А. Иванова