

**ПСКОВСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КОЛЛЕДЖ ИСКУССТВ
имени Н.А. Римского-Корсакова**

ПРИКАЗ

04 февраля 2016 г. № 26

Об утверждении расчёта стоимости проживания обучающихся колледжа в общежитии и установлении размера платы за наём и коммунальные услуги, предоставляемые обучающимся колледжа, проживающим в общежитии ГБПОУ «Псковский областной колледж искусств имени Н.А. Римского-Корсакова»

Во исполнение ч.4 ст. 154 Жилищного кодекса Российской Федерации, ч.ч. 4 – 6 ст. 39 Федерального Закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Постановления Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», Методическими рекомендациями по расчёту размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций, утверждённых приказом Министерства образования и науки РФ от 20 марта 2014 г. № НТ – 362/09, Приказа Минобрнауки России от 15.08.2014 №1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наём) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимися по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации», Решения Псковской Городской Думы от 17.12.2010 № 1540 «Об установлении базовой ставки для определения размера платы за пользование жилыми помещениями по договорам социального найма и договорам найма служебных жилых помещений (плата за наём), а также Договора безвозмездного пользования помещениями от 08.11.2010 № 187, заключённого между Государственным комитетом Псковской области по культуре, ГБОУ СПО «Псковский областной колледж искусств имени Н.А. Римского-Корсакова», ГП Псковской области «Управление недвижимостью» с согласия Государственного комитета Псковской области по имущественным отношениям; в соответствии с Правилами проживания обучающихся в общежитии ГБОУ СПО «Псковский областной колледж искусств имени Н.А. Римского-Корсакова», утверждёнными приказом директора от 13.10.2015, Протоколом заседания Студенческого совета общежития от 10.02.2016 г.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить с 01.03. 2016 Расчёт стоимости проживания обучающихся колледжа в общежитии и установления размера платы за наём и коммунальные услуги, предоставляемые обучающимся колледжа, проживающим в общежитии ГБПОУ «Псковский областной колледж искусств имени Н.А. Римского-Корсакова» (приложение №1).

2. Освободить от платы за наём и коммунальные услуги обучающихся, являющихся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детьми-инвалидами, инвалидами I и II группы, инвалидами с детства; обучающихся, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и других радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, обучающихся, являющихся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий.

3. Главному бухгалтеру Степановой С.А. при расчёте платы за проживание в общежитии отдельного студента:

3.1 применять коэффициент 50% к расчету размера платы за коммунальные услуги и понижающий коэффициент в размере 3% размера платы за наём в отношении одного койко-места (6 кв.м);

3.2. при наличии излишков жилой площади в комнате более 6м² производить дополнительный расчёт платы за наём с понижающим коэффициентом в размере 3% (приложение №1).

4. Заведующей студенческим общежитием Даниловой Г.М.:

- до 19.02.2016 года представить списки проживающих в общежитии студентов с указанием комнат, отнесения к льготной категории по оплате, наличие свободных койко-мест в жилой комнате;

- до 20.03. 2016 организовать заключение дополнительных соглашений к Договорам найма жилых помещений с обучающимися на срок до 31.08. 2016 года.

5. Контроль исполнения приказа возложить на заместителя директора по воспитательной и социальной работе Дмитриеву Н.Г.

Директор колледжа

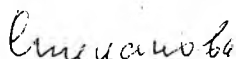


З.Н. Иванова

УТВЕРЖДАЮДиректор Псковского областного колледжа искусств
имени Н.А. Римского-Корсакова З.Н. Иванова**РАСЧЁТ****платы за проживание в студенческом общежитии ГБПОУ
«Псковский областной колледж искусств имени Н.А. Римского-Корсакова»,
расположенного по адресу: г. Псков, ул. Труда, 51**

№ п/п	Наименование услуг	Единица измерения	Количество единиц	Стоимость услуг (руб.)
1.	Электроэнергия	кВт-ч	S 1638,3	295200
2.	Холодная вода	м3	S 1638,3	108400
3.	Горячая вода	м3	S 1638,3	136600
4.	Отопление	Гкал	S 1638,3	270600
	Итого: Коммунальные услуги			810800
5.	Коэффициент, учитывающий получаемую субсидию на выполнение государственного задания - 50%			
6.	Итого Коммунальные услуги с учётом коэффициента	руб.	12 месяцев	405400
7.	Количество проживающих обучающихся	чел.	100	
8.	Итого Стоимость коммунальных услуг на одного обучающегося в месяц	руб.	12 месяцев	340
9.	Плата за пользование жилым помещением (плата за наём) на 1 обучающегося в месяц	руб.	6 кв. м	990
10.	Плата за пользование жилым помещением (плата за наём) на 1 обучающегося в месяц с учётом понижающего коэффициента - 3% от стоимости	руб.	6 кв. м	30
	ИТОГО: плата за проживание в студенческом общежитии 1 обучающегося в месяц			370

Главный бухгалтер



С.А. Степанова